



CITTA' di FABRIANO

Provincia di Ancona

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Numero 546 del 08.08.2011

Oggetto: P.d.R. "Centro Storico e Borgo" -3° stralcio - Lavori di recupero urbano delle infrastrutture a rete e scoperta fiume Giano - Presa d'atto condivisione indennità d'esproprio - Autorizzazione al pagamento -

OMISSIS

DETERMINA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) Impegnare la somma di € 43.982,15 come segue

Euro	Codice di bilancio	Capitolo	Esercizio	Impegno n. (riservato all'Uff. ragioneria)	Codice SIOPE
€ 43.982,15		RP Cap. 91075	2011	1746.006/01	2107

dando atto che la somma è prevista nel quadro economico del progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi alla voce "Oneri per espropri, occupazioni e servitù" finanziato con il contributo statale di cui all'art.13 c.3 quater Legge 133/2008

- 3) Dare mandato all'ufficio di provvedere, ai sensi dell'art. 26 del DPR 327/01, alla pubblicazione per estratto del presente atto nel Bollettino Ufficiale della Regione Marche.

4) Divenuto esecutivo il presente atto, decorsi trenta giorni dal compimento delle relative formalità, provvedere al pagamento diretto dell' indennità accettata a titolo di indennità di esproprio ai proprietari di seguito riportati, **ad eccezione dei Signori citati in premessa** i cui beni sono gravati da ipoteca i quali, ai sensi del comma 3 dell'art.26 del DPR 327/2001, verranno pagati con successivo atto per la cifra loro spettante previa esibizione di una dichiarazione del titolare del diritto di ipoteca che autorizza la riscossione della somma:

Ditta catastale	Fg,	Map.	Sup. da espropriare	Indennità di esproprio comprensiva dei soprassuoli	MODALITA' DI PAGAMENTO
-----------------	-----	------	---------------------	--	------------------------

<p>Latini Elvira nata a Fabriano il 18.07.1943 ed ivi residente in Via delle Fontanelle, 12 CF: LTNLVR 43L58D451I Proprietaria per 1/2</p> <p>Nanni Rosello nato a Fabriano il 12.04.1942 ed ivi residente in via delle Fontanelle ,12 CF: NNNRLL 42D12D451W Proprietario per 1/2</p>	135	1181 1179	Mq 354	€ 9.735,00	Bonifico bancario sul c.c. della UniCredit Agenzia di Via Balbo Fabriano IBAN: IT 27 O 02008 21101 000400692774 Intestato a Latini Elvira e Nanni Rosello
<p>Ragni Elena nata a Fabriano il 23.05.1932 ed ivi residente in via delle Fontanelle,14 CF: RGNLNE32E63D451N Proprietaria per 1/2</p> <p>Brencio Roberto nato a Fabriano 05.08.1960 ed ivi residente in via delle Fontanelle,14 CF: BRNRRT60M05D451O Proprietario per 1/1</p> <p>Brencio Irene nata a Fabriano il 12.07.1955 ed ivi residente in via Gioberti,63 CF: BRNRNI55L52D451B Proprietaria per 1/1</p>	135	1177 1175	Mq 148	€ 11.868,56	Rimessa diretta alla signora Ragni Elena per delega espressa di tutti i comproprietari
<p>Annibaldi Orietta nata a Fabriano l'11.05.1950 ed ivi residente in Frazione Marischio ,121/B CF: NBL RTT 50E51 D451P Proprietaria Per 1/2</p> <p>Guardati Rolando nato a San Severino Marche il 13.10.1937 e residente a Fabriano in Frazione Marischio ,121/B CF: GRD RND 37R13I156H Proprietario per 1/2</p>	135	1170 1171 1168	Mq 139	€ 6.715,46	Bonifico bancario sul c.c. della Banca di Credito Cooperativo di Pergola Pesaro scarl - Agenzia di via Dante,33 Fabriano IBAN : IT 16L08731 21100 000060100998 Intestato a Annibaldi Orietta e Guardati Rolando

<p>Fillirini Giuseppina nata a Fabriano il 28.05.1970 ed ivi residente in Via Ramelli,26 CF: FLLGPP70E68D451Q Proprietaria per 1/3</p> <p>Largoni Katia nata a Fabriano il 13.06.1984 ed ivi residente in Via Ramelli 26 CF:LRGKTA84H53D451Z Proprietaria per 1/3</p> <p>Largoni Cristian nato a Fabriano il 26.04.1997 ed ivi residente in Via Don Pietro Ragni, 7 CF: LRGCRS97D26D451D Proprietario per 1/3</p>	136	2267	Mq 21	<p>€ 630,00</p> <p>(somma soggetta alla ritenuta del 20% ai sensi dell'art.35 del DPR 327/2001)</p>	<p>Quanto ad € 210,00 a Fillirini Giuseppina con rimessa diretta presso la Tesoreria Comunale</p> <p>-----</p> <p>Quanto ad € 420,00 sul conto corrente del Credito Cooperativo di Pergola sede di Fabriano via Dante intestato a Fillirini Maria IBAN: IT 52O 0873121100000060101633 Per delega di Largoni Katia e Largoni Cristian</p>
<p>Stroppa Guido nato a Fabriano il 25.01.1941 ed ivi residente in Via Madonna delle Grazie,20 CF: STRGDU41A25D451L Proprietario per 1/2</p> <p>Capuano Tiziana nata a Marsano Appio (Ce) Il 06.02.1959 e residente a Fabriano In Via Madonna delle Grazie,20 CF: CPNTZN59B46E998H Proprietaria per 1/2</p>	136	2264	Mq 69	<p>€ 56,72</p> <p>(somma soggetta alla ritenuta del 20% ai sensi dell'art.35 del DPR 327/2001)</p>	<p>Bonifico bancario sul c.c. Poste Italiane IBAN: IT 44U o V 0760102600000035897388 Intestato ad entrambi</p>

<p>Mataloni Stelio nato a Fabriano 01.04.1946 ed ivi residente in Via Serraloggia,208 CF: MTL STL 46D01D451T Proprietario per 1/3</p> <p>Mataloni Maria Nata a Fabriano Il 18.12.1937 ed ivi residente in Fraz. Marischio CF: MTL MRA37T58D451A Proprietaria per 1/3</p> <p>Mataloni Corrado Nato a Fabriano 05.06.1966 ed ivi residente in Fraz. Marischio CF: MTLCRD66H05D451S</p> <p>Mataloni Barbara Nata a Fabriano il 26.02.1968 ed ivi residente in Fraz. Marischio CF: MTLBBR68T66D451E</p> <p>Mataloni Varniero nato a Fabriano 16.02.1973 ed ivi residente in Fraz. Marischio CF: MTL VNR73B16D451W Proprietari per 1/3</p>	136	2266	Mq 48	€ 1.440,00 (somma soggetta alla ritenuta del 20% ai sensi dell'art.35 del DPR 327/2001)	Bonifico bancario sul c.c. della Cassa di Risparmio di Fabriano e Cupramontana spa agenzia di Piazza Garibaldi Fabriano IBAN : IT 30X0614021111011570000589 Intestato a Mataloni Stelio che riscuote per delega espressa di tutti i comproprietari
--	-----	------	-------	--	---

5) Dare atto che per le sole aree distinte a catasto al Foglio 136 mappali n. 2267, n. 2264 e n.2266, configurandosi le fattispecie previste dell'art. 35, comma 1, del T.U. 8 giugno 2001, n. 327, ricadendo le aree da espropriare nella zona territoriale omogenea di tipo "A" Centro Storico, **sulle somme sopra indicate, dovrà essere operata la ritenuta del 20% in applicazione dell'art. 81, comma 1, lettera b) ultima parte del testo unico delle imposte sui redditi, approvato con D.P.R. 917/86.**

6) Inviare il presente provvedimento alla Banca delle Marche spa CF: 01377380421 con domicilio ipotecario eletto a Jesi in viale della Vittoria,99 (e per conoscenza alla filiale di Fabriano sita in via Martiri della Libertà,44) quale terzo titolare di un diritto reale (ipoteca legale) sui beni di proprietà dei signori citati in premessa per la quota di 1/6 per il diritto di proprietà di uno dei proprietari; la Banca delle Marche spa nei trenta giorni successivi al ricevimento, dovrà espletare gli adempimenti conseguenti previsti dalla normativa vigente.

7) Espletati i provvedimenti di cui sopra, verrà emesso ed eseguito il decreto di esproprio dei suoli occorrenti per l'esecuzione dell'opera pubblica di cui trattasi risultanti dal piano parcellare allegato al

progetto; detti suoli possono essere acquisiti mediante decreto di esproprio così come previsto dal comma 11 dell'art.20 del DPR 327/2001.

8) Si dà atto che il pagamento dell' indennità di occupazione temporanea prevista, verrà corrisposta in relazione alla reale durata dell'occupazione medesima, agli aventi diritto con successivo atto, ad occupazione conclusa, come risultante dal verbale di ultimazione dei lavori .

9) La presente determinazione diverrà esecutiva alla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del Servizio Finanziario, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 c.4 del D.Lgs 267/2000.

10) di dare atto che la spesa oggetto del presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti del Bilancio, nonché con le regole della Finanza Pubblica.

11) di dare atto che il responsabile del procedimento è il sottoscritto dirigente del Settore Assetto del Territorio

IL DIRIGENTE
EVANGELISTI Arch. ROBERTO



CITTA' di FABRIANO
Provincia di Ancona

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Numero 546 del 08/08/2011

Oggetto: P.d.R. "Centro Storico e Borgo" -3° stralcio - Lavori di recupero urbano delle infrastrutture a rete e scopertura fiume Giano - Presa d'atto condivisione indennità d'esproprio - Autorizzazione al pagamento -

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
(ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D.lgs. 18 Agosto 2000 n. 267)

Si attesta la copertura finanziaria (art. 151 c.4 D.Lgs. 267/2000) per i seguenti Impegni di spesa assunti:

Euro	Codice di bilancio	Capitolo	Esercizio	Impegno n. (riservato all'Uff. ragioneria)	Codice SIOPE
43.982,15	2090301	RP Cap. 91075	2011	1746.006.23.13/01	2107

IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI
(dott.sa IMMACOLATA DE SIMONE)
