



# Comune di Fabriano

## GIUNTA COMUNALE

Seduta del  
23/04/2004

Delibera n.  
106

OGGETTO:

**Applicazione nuove tariffe per la riscossione dei diritti di segreteria in materia urbanistico-edilizia - DPR 380 del 6.6.01 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" - modifica precedenti disposizioni**

### IL DIRIGENTE

**Premesso:**

L'entrata in vigore del DPR n. 380/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" induce un intervento modificativo sulla definizione dei diritti di segreteria istituiti con legge n. 68/93, successivamente modificata dall'art. 2 c. 60 punto 19 della Legge 662/96. Quanto sopra in funzione del novellato regime autorizzatorio introdotto dal citato DPR n. 380/01.

Con l'occasione si propone di adeguare e razionalizzare quanto il Comune di Fabriano ha stabilito precedentemente in materia con DGC n. 512 del 2/6/1992, DGC n. 793 del 5/7/1994 e DGC n. 425 del 22/4/1997.

Per ciò che concerne i diritti sul rilascio dei certificati di destinazione urbanistica si ritiene più coerente modulare l'importo degli stessi sul numero delle particelle catastali coinvolte piuttosto che sulla destinazione urbanistica e la dimensione delle stesse; per ciò che concerne i diritti sul rilascio dei permessi a costruire si ritiene ragionevole di introdurre un importo minimo per quelli non soggetti a oneri di urbanizzazione e di modulare l'importo relativo alle varianti sempre sulla base dell'onerosità dell'atto autorizzativi; per ciò che concerne le autorizzazione a lottizzare si ritiene che la dimensione della lottizzazione non debba essere incidente sull'importo dei diritti, in quanto l'impegno istruttorio è solo relativamente determinato da essa. I diritti su tutti gli altri certificati o atti autorizzatori sono stati raggruppati e omogeneizzati per una maggiore semplicità applicativa, anche in considerazione del modesto importo previsto dalla legge del 1993.

Infine è necessario rammentare che per le Denunce di inizio di attività (DIA) l'importo

massimo di £. 150.000 stabilito dall'art. 10 della legge n. 68 del 19/3/93, come successivamente modificato e integrato, è aggiornato al marzo 2003 in € 103,25, sulla base al 75% della variazione degli indici dei prezzi al consumo, come previsto dalla medesima disposizione di legge.

### PROPONE

- 1) di determinare come segue gli importi dei diritti di segreteria istituiti con legge n. 68/93 successivamente modificata dall'art. 2 c. 60 punto 19 della Legge 662/96:

<b>ATTO AUTORIZZATIVO O CERTIFICAZIONE</b>	<b>DIRITTI DI SEGRETERIA</b>
certificati di destinazione urbanistica	
Fino a 3 particelle	€ 25,00
Oltre a 3 particelle	€ 50,00
certificati e attestazioni in materia di urbanistica ed edilizia	€ 50,00
autorizzazioni temporanee	€ 50,00
autorizzazioni per l'attuazione dei piani di recupero	€ 50,00
Permessi di costruire ex art. art. 10 comma 1 DPR. n: 380/01 lett.a) b) c) e c.7 art.22 DPR n.380/01 e varianti in funzione dell'importo degli oneri di urbanizzazione connessi	
Gratuito	€ 50,00
Importo oneri fino a € 5.000,00	€ 200,00
Importo oneri fino a € 10.000,00	€ 400,00
Importo oneri oltre € 10.000,00	€ 500,00
DIA - Denuncia di Inizio Attività	
interventi di abbattimento barriere architettoniche	GRATUITO
3° comma art. 22 D.Lgs. n. 380/01	€ 100,00
ogni altro intervento soggetto a DIA	€ 75,00
Autorizzazione a lottizzare	€ 500,00

- 2) Il pagamento dei diritti dovrà avvenire sul conto corrente postale n. 16005605 intestato al Comune di Fabriano.

Fabriano, lì 13/4/04

IL DIRIGENTE del 5° SETTORE  
f.to Ing. Angelo Ronconi

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA la sopra riportata proposta di deliberazione formulata dal dirigente e qui allegata ad oggetto "Applicazione nuove tariffe per la riscossione dei diritti di segreteria in

materia urbanistico-edilizia – DPR 380 del 6/6/2001 – Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia – modifica precedenti disposizioni”;

Visto l'art. 48 del T.U.E.L. n.267 del 18/08/2000;

ACQUISITI i pareri favorevoli di cui all'art. 49 comma 1 della suddetta legge in ordine alla regolarità tecnica e contabile, che si allegano alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;

Con voti favorevoli unanimi, legalmente espressi;

#### DELIBERA

- 1) di prendere atto della proposta di deliberazione di cui all'oggetto in premessa richiamato, approvandola integralmente
- 2) di dare atto che dalla presente deliberazione sarà data comunicazione ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. n. 267 del 18/08/2000;