



Comune di Fabriano

GIUNTA COMUNALE

Seduta del
26/02/2009

Delibera n.
49

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE

L'anno **duemilanove** addì **ventisei** del mese di **febbraio** alle ore **13.05** in Fabriano si è riunita la Giunta Comunale nel prescritto numero legale con l'intervento dei Signori:

Risultano PRESENTI:

SORCI ROBERTO
ROMANI SANDRO
COSTANTINI ANGELO
PAOLETTI RENATO
PAGLIALUNGA MARIO
RUGGERI SIDONIA

Sindaco
Vice-Sindaco
Assessore
Assessore
Assessore
Assessore

Risultano ASSENTI:

RANALDI GAETANO
BALDUCCI GIOVANNI
BOLDRINI MARCO

Assessore
Assessore
Assessore

assistita dal Segretario Generale GUIDA ENNIO

ha deliberato sul seguente

N. 49

OGGETTO:

VERIFICA AREE PER L'ANNO 2009 DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA E ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE AI SENSI DELLE LEGGI 14.4.1962 N. 167, 22.10.1971 N.865 E N. 5.8.1978 N.457



Comune di Fabriano

GIUNTA COMUNALE

Seduta del
26/02/2009

Delibera n.
49

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE

(Proposta n. 58 del 25/02/2009)

OGGETTO: VERIFICA AREE PER L'ANNO 2009 DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA E ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE AI SENSI DELLE LEGGI 14.4.1962 N. 167, 22.10.1971 N.865 E N. 5.8.1978 N.457

Il Dirigente

Premesso che:

- si rende necessario verificare la disponibilità nel Comune di Fabriano delle aree da destinare alla residenza e alle attività produttive e terziarie;

- l'art.14 del D.L.n.55 del 28.2.83, convertito con modificazioni in legge n.131 del 26.4.83, stabilisce che "I Comuni provvedano annualmente, prima della deliberazione del bilancio, a verificare la quantità e la qualità delle aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18.4.62 n.167 - 22.10.71 n.865 e 5.8.78 n.457, che potranno essere cedute in proprietà e in superficie.

- con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione delle aree.

Ritenuto che al momento non risultano disponibili strumenti urbanistici attuativi in quanto le aree del PEEP BORGO 3, a seguito di Regolamento e di apposito bando, sono state tutte assegnate a cooperative edilizie, imprese, privati e all' ERAP di Ancona (ex IACP), così come le aree del PIP CAMPO D'OLMO sono state anch'esse tutte assegnate a seguito di regolamento e di apposito bando.

Visto che non è necessaria l'acquisizione dei pareri preventivi.

PROPONE

1) di dare atto che a seguito della verifica della quantità e qualità delle aree da destinare alla residenza, alla attività produttive e terziarie ai sensi dell'art.14 del D.L. 28.2.83 n.55 convertito in legge 131/83 risulta che, allo stato attuale, questa Amministrazione comunale **NON** ha la disponibilità di dette aree.

2) di dare atto che Il responsabile del procedimento è l'arch. Cinzia Frigio il Responsabile del Servizio Urbanistica e Ambiente del Settore "Assetto del Territorio"

Fabriano 25.02.2009

IL DIRIGENTE
F.TO EVANGELISTI Arch. ROBERTO



Comune di Fabriano

GIUNTA COMUNALE

Seduta del
26/02/2009

Delibera n.
49

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE

(Proposta n. 58 del 25/02/2009)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Amm.vo

F.TO Dott.ssa Emanuela Pataconi

Pareri dei responsabili dei servizi, art. 49 comma 1 D.Lgs. 267/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

Il sottoscritto esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

(F.TO EVANGELISTI Arch. ROBERTO)

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE:

Il sottoscritto esprime parere ////////// in ordine alla regolarità contabile

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI

(DE SIMONE IMMACOLATA)
////////////////////



Comune di Fabriano

GIUNTA COMUNALE

Seduta del
26/02/2009

Delibera n.
49

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA la sopra riportata proposta di deliberazione formulata dal dirigente del settore e qui allegata ad oggetto VERIFICA AREE PER L'ANNO 2009 DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA E ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE AI SENSI DELLE LEGGI 14.4.1962 N. 167, 22.10.1971 N.865 E N. 5.8.1978 N.457

VISTO l'art. 48 del T.U.E.L. n. 267 del 18/08/2000

ACQUISITI i pareri favorevoli di cui all'art. 49 comma 1 della suddetta legge che si allegano alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;

Con i voti favorevoli, legalmente espressi;

DELIBERA

di prendere atto della proposta di deliberazione, di cui all'oggetto in premessa richiamato, approvandola integralmente;

di dare atto che della presente deliberazione sarà data comunicazione ai Capigruppo, ai sensi dell'art. 125 del T.E.U.L. n. 267 del 18/08/2000;

LA GIUNTA COMUNALE

In considerazione dell'urgenza che riveste l'adempimento, con voti favorevoli unanimi, legalmente espressi

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.E.U.L. n. 267 del 18/08/2000



Comune di Fabriano

GIUNTA COMUNALE

Seduta del
26/02/2009

Delibera n.
49

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE

La presente deliberazione si compone di n. [] pagine, di cui n. [] pagine di allegati che formano parte integrante della stessa.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto

IL PRESIDENTE
(ROBERTO SORCI)

IL SEGRETARIO GENERALE
(ENNIO GUIDA)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è affissa all'Albo Pretorio del Comune dal []/[]/[] per 15 gg. consecutivi (art. 124 comma 1D.Lgs. 267/2000).

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI
(RENATA BUSCHI)

DICHIARAZIONE DI ESEGUIBILITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile dalla Giunta comunale ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs 267/2000

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Pubblicato a questo Albo Pretorio dal _____ al _____ ;

Fabriano, _____ ;

IL MESSO COMUNALE

VISTO IL SEGRETARIO

Atto di Giunta n. 49 del 26/02/2009