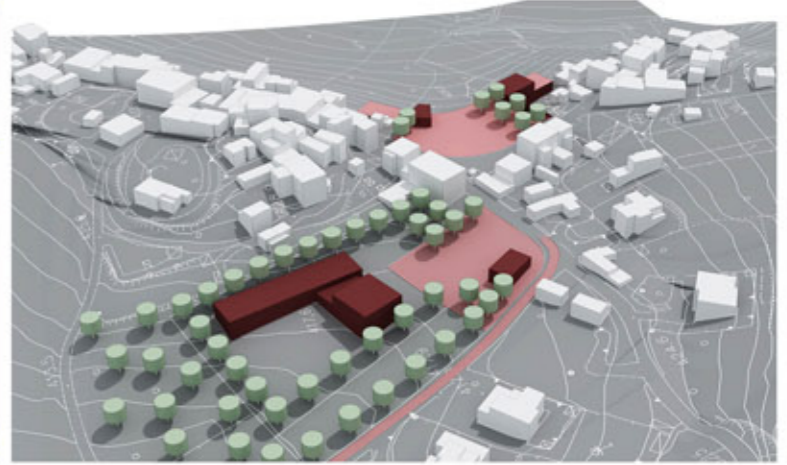
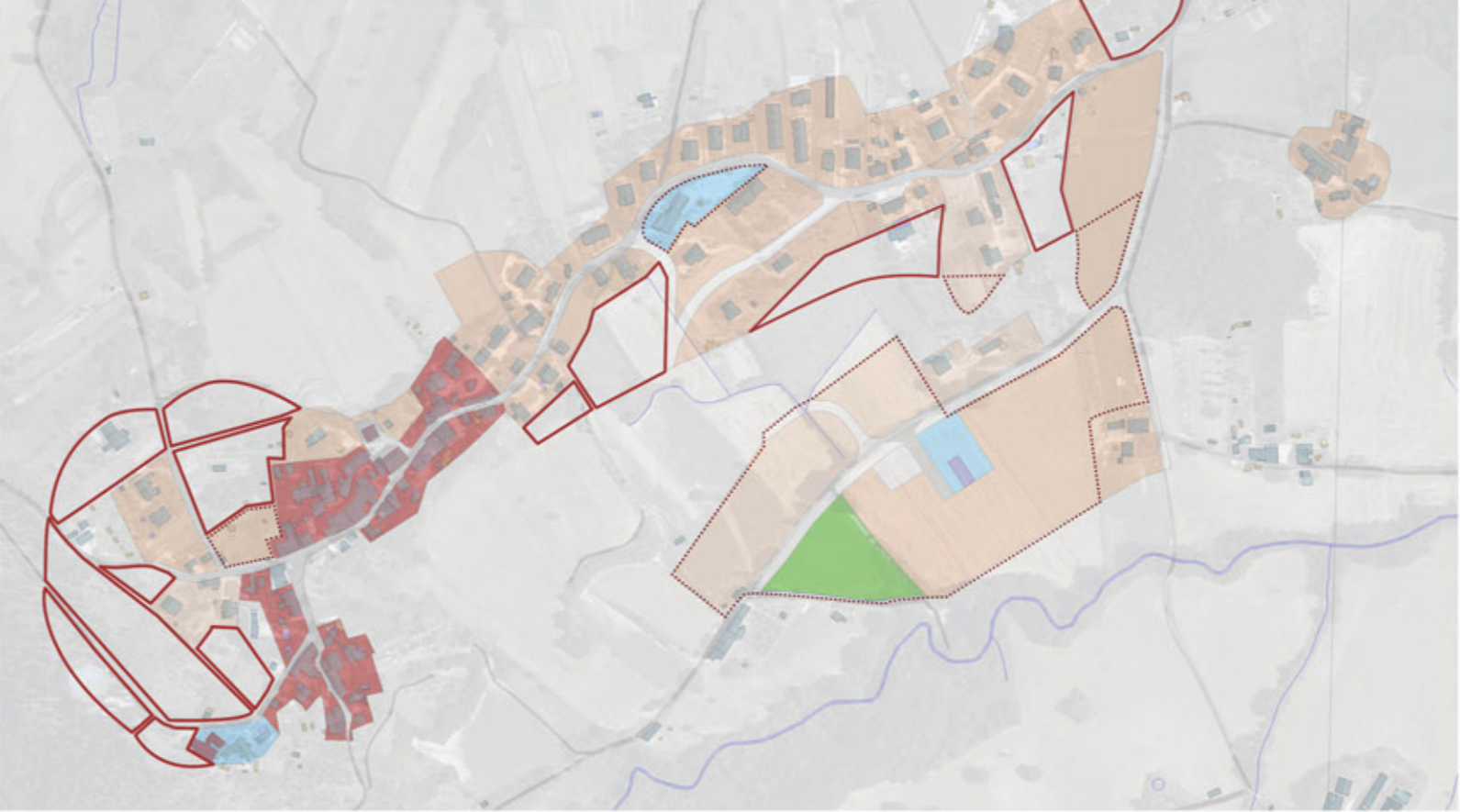


**COMUNE DI FABRIANO**  
 Sindaco: Ing. Roberto Sorci  
 Settore Assetto del Territorio  
 Dirigente: Arch. Roberto Evangelisti  
 Responsabile Servizio Urbanistico: Arch. Cinzia Frigio  
**UNIVERSITA' POLITECNICA DELLE MARCHE**  
 Dipartimento di Ingegneria Civile, Edile e Architettura  
 Responsabile Convenzione: Prof. Arch. Gianluigi Mondaini  
 Ricercatori: Arch. Roberto Panariello  
 Collaboratori: Ing. Francesco Sforza (coordinamento),  
 Giovanna Sutterlin, Emanuele Capozzi,  
 Domenico Corti, fotografie: Monica Maggi  
**Dipartimento di Economia**  
 Responsabile Convenzione: Prof. Mauro Gallegati  
 Ricercatori: Dott. Ruggero Grilli

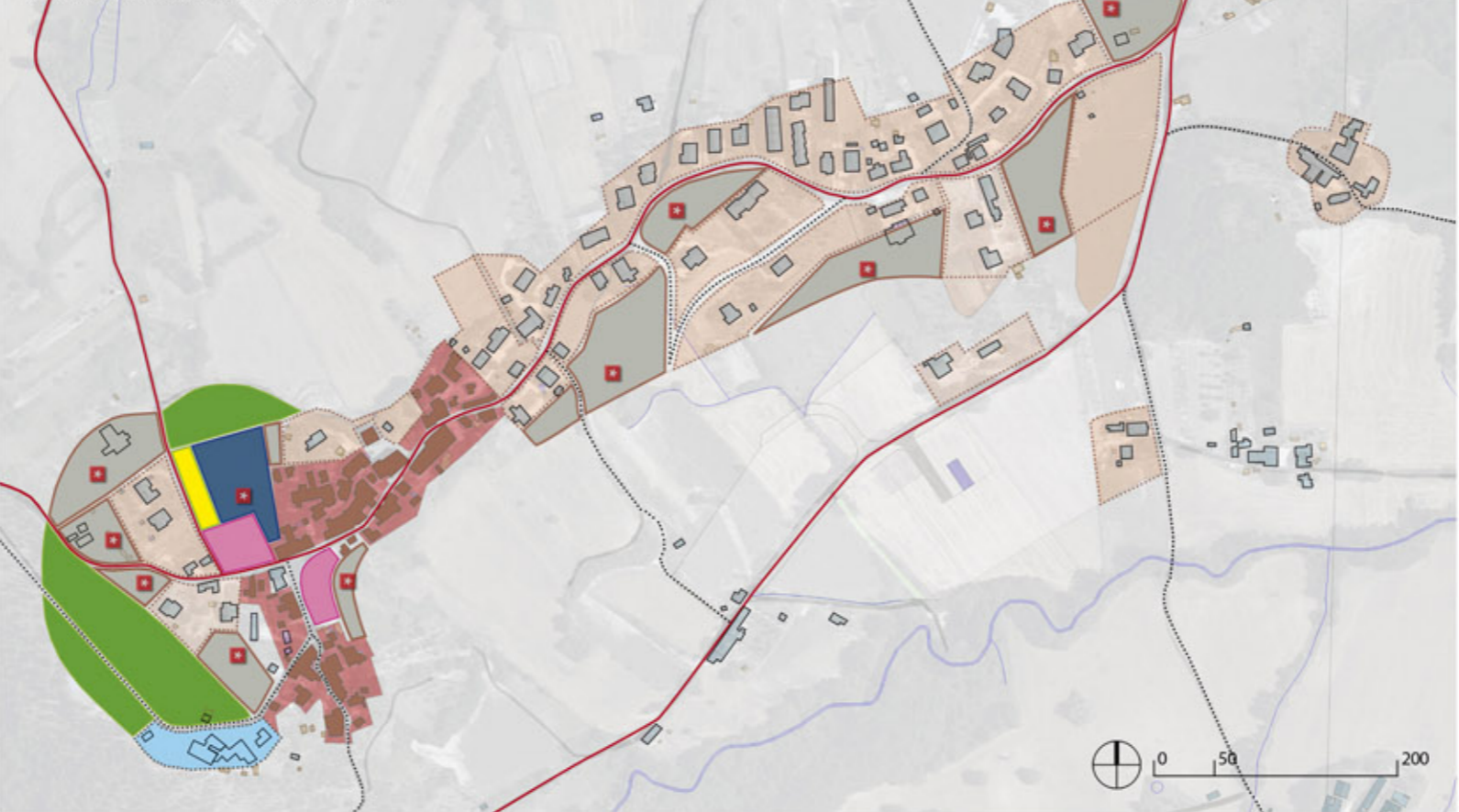
**i nuclei frazionali**  
**MELANO**

**24**

**AZIONE DI PROGETTO SULLO STATO DI FATTO**



**NUOVO ASSETTO DEL NUCLEO FRAZIONALE**



**LEGENDA:**

**Zone PRG vigenti**

- toristica
- centro storico
- residenziale intensiva
- residenziale semintensiva
- residenziale estensiva
- residenziale rada
- residenziale a volumetria definita
- interventi residenziali Piano di Recupero
- dislocato - commerciale
- industriale
- altitudine di servizio zona industriale
- altitudine impianti interesse generale
- altitudine e altitudine interesse comune
- parco urbano e territoriale
- verde gioco e sport
- verde con parcheggio
- verde privato
- villa con parco
- agricola
- aree espropriate scabelli
- parcheggio
- circoscrizione e sosta ferroviaria

**Edifici**

- baracca
- campagna torre
- chiesa
- edificio in costruzione
- edificio inserito da CATASTO
- edificio interrato
- generico
- industriale
- agglomerato baracca
- agglomerato campagna torre
- agglomerato chiesa
- agglomerato edificio in costruzione
- agglomerato edificio inserito da CATASTO
- agglomerato edificio interrato
- agglomerato generico
- agglomerato industriale

**LEGENDA STATO DI FATTO**

- AREE GENERATRICI DI CREDITI EDILIZI
- AREE SOGGETTE A CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO
- AREE DI POTENZIALE COSTRUTTIVO DI CREDITI EDILIZI

**LEGENDA DI PROGETTO**

- NUOVE AREE IMMOBILIARI, GENERATICI DI CREDITI EDILIZI
- Aree verdi
- Spazi pubblici
- Aree di sosta
- Aree destinate all'istruzione
- Aree destinate ai servizi
- Perimetri aree residenziali
- Connessioni Primarie
- Connessioni Secondarie

