

COMUNE DI FABRIANO
Sindaco: Ing. Roberto Sordi
Settore Assetto del Territorio
Dirigente: Arch. Roberto Evangelisti
Responsabile Servizio Urbanistica: Arch. Cinzia Frigio
UNIVERSITA' POLITECNICA DELLE MARCHE
Dipartimento di Ingegneria Civile, Edile e Architettura
Responsabile Convenzione: Prof. Arch. Gianluigi Mondaini
Ricerca: Arch. Roberto Panariello
Collaboratori: Ing. Francesco Sforza (coordinamento),
Giovanna Sullerini, Emanuele Capozzi,
Domenico Corti, fotografie: Monica Maggi

Dipartimento di Economia
Responsabile Convenzione: Prof. Mauro Gallegati
Ricerca: Dott. Ruggero Grilli



- LEGENDA:**
- | | |
|--|--|
| Zone PRG vigenti | Edifici |
| ■ storica | ■ baracca |
| ■ centro storico | ■ capanna torre |
| ■ residenziale intensiva | ■ chiesa |
| ■ residenziale semintensiva | ■ edificio in costruzione |
| ■ residenziale semintensiva | ■ edificio inserito da CATASTO |
| ■ residenziale estensiva | ■ edificio interrato |
| ■ residenziale estensiva | ■ genericità |
| ■ residenziale rada | ■ industriale |
| ■ residenziale a volumetria definita | ■ aggiornamento baracca |
| ■ interventi residenziali Piano di Recupero | ■ aggiornamento capanna torre |
| ■ abitato - commerciale | ■ aggiornamento chiesa |
| ■ industriale | ■ aggiornamento edificio in costruzione |
| ■ attrezzature di servizio zona industriale | ■ aggiornamento edificio inserito da CATASTO |
| ■ attrezzature impianti interesse generale | ■ aggiornamento edificio interrato |
| ■ situazione e attrezzature interesse comune | ■ aggiornamento genericità |
| ■ parco urbano e territoriale | ■ parcheggio |
| ■ verde gioco e sport | ■ cancellazione e sosta ferroviaria |
| ■ verde con parcheggio | |
| ■ verde privato | |
| ■ villa con parco | |
| ■ agricolo | |
| ■ terreni espropriati scabuti | |
| ■ parcheggio | |
| ■ cancellazione e sosta ferroviaria | |

- LEGENDA STATO DI FATTO**
- AREE GENERATIVE DI CREDITI EDILIZI
 - AREE SOGGETTE A CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO
 - ★ AREE DI POTENZIALE COSTRUTTIVO DI CREDITI EDILIZI
- LEGENDA DI PROGETTO**
- Nuova area residenziale
 - Area verde
 - Spazi pubblici
 - Area di sosta
 - Area destinata all'istruzione
 - Area destinata ai servizi
 - Perimetri aree residenziali
 - Convezioni Primarie
 - Convezioni Secondarie

AZIONE DI PROGETTO SULLO STATO DI FATTO



NUOVO ASSETTO DEL NUCLEO FRAZIONALE

